

ORGANISMO OPERADOR DE AGUA DE AMECAMECA
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
AL 30 DE JUNIO DE 2024



RÉGIMEN FISCAL	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	HECOTAS Y COLINDANCIAS			SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MOVILIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA			DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS			
							HABITE	SUR	ORIENTE												PROFUNDIDAD	TIPO	NÚMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL		%	MESES	ACUMULADA
1	1231	5	TERRENOS - PRECIOS NO ESTIGMADOS	EL PEDREGAL	SAN DIEGO HUICHUCALCO S/N AMECAMECA SAN DIEGO HUICHUCALCO	SAN DIEGO HUICHUCALCO	21 DE CAMINO A SAN PEDRO NEKAPA	488 92 LUIS COUANTINHO	19 48 PARCELA NO. 21A	488 94 PARCELA NO. 21B		\$7,000.00			5/000	5/000	5/000	\$7,000.00	D			09/09/00	2023-07-28 09:01:38							
2	1231	5	TERRENOS - PRECIOS NO ESTIGMADOS	CAJA DE ALMACENAMIENTO EL CUAUTLE	CARRITERA AMERICOCUAUTLA KM 34.5 ALDEA DE LOS REYES AMECAMECA ALDEA DE LOS REYES	ALDEA DE LOS REYES	20 FRANCISCO MARTINEZ	26 TEOFILO PEREZ TABLERO	18 TEOFILO PEREZ TABLERO	16 TEOFILO PEREZ TABLERO		\$176,000.00		COLOCACION DE TANQUE ELEVADO	CONTRATO DE COMPRAVENTA / 2023-01-27		5/000	5/000	5/000	\$176,000.00	C	E	F	09/00/00	2023-07-28 09:01:38					
3	1231	5	TERRENOS - PRECIOS NO ESTIGMADOS	YETIITA	SUR ALARCA RIES DE LA OLA 2 S/N COLONIA ALDEA DE LOS REYES AMECAMECA	ALDEA DE LOS REYES	20.00 METROS LOTE UNO	20.00 METROS CON SUCESION TESTAMENTARIA DE FELIPE SANCHEZ CASTILLO	13.46 METROS Y 10.00 METROS AREA DE USO COMUN Y LOTE SEITE	12.46 METROS CON SUCESION TESTAMENTARIA DE FELIPE SANCHEZ CASTILLO		\$769,483.15		CAJA DE AGUA Y OTROS	/ 2024-04-25				\$769,483.15	COMPRA	C	C45		2024-07-31 08:52:44						
4	1233	2	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPÓSITOS	CAJA DE ALMACENAMIENTO	PARQUE EL SALTO S/N AMECAMECA AMECAMECA	AMECAMECA	2870 LA CASCAVA CENTRO VITAL	1550 PABLO MONTE CABRERA	MONTES COMUNALES	LA CASCAVA		\$130,623.00		CAJA DE AGUA	5/000	5/000	5/000	5/000	\$130,623.00	D	D	D	09/00/00	2023-07-28 09:01:38	9 años 5 meses	2	\$23.71	\$24,000.00	SIN OBSERVACIONES	
5	1233	2	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPÓSITOS	CAJA DE ALMACENAMIENTO	PARQUE EL SALTO S/N AMECAMECA AMECAMECA	AMECAMECA	CENTRO VITAL	TERRENO COMUNAL	CAMINO REAL	CENTRO VITAL		\$82,203.00		CAJA DE AGUA	5/000	5/000	5/000	5/000	\$82,203.00	D	D	D	09/00/00	2023-07-28 09:01:38	9 años 5 meses	2	\$137.01	\$15,481.35	SIN OBSERVACIONES	
6	1233	2	HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPÓSITOS	CAJA DE DISTRIBUCION	PARQUE COMERCIO S/N AMECAMECA AMECAMECA	AMECAMECA	CENTRO VITAL	TERRENO COMUNAL	CAMINO REAL	CENTRO VITAL		\$72,204.00		CAJA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA	5/000	5/000	5/000	5/000	\$72,204.00	N	D	D	09/00/00	2023-07-28 09:01:38	9 años 5 meses	2	\$120.34	\$13,506.42	SIN OBSERVACIONES	
7	1233	2	HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPÓSITOS	CAJA DE DISTRIBUCION LAS HUERTAS	PARQUE LAS HUERTAS S/N AMECAMECA AMECAMECA	AMECAMECA	PROPIEDAD FEDERAL	PROPIEDAD FEDERAL	CENTRO VITAL	CENTRO VITAL		\$69,825.00		CAJA DE AGUA	5/000	5/000	5/000	5/000	\$69,825.00	D	D	D	09/00/00	2023-07-28 09:01:38	9 años 5 meses	2	\$116.38	\$13,150.40	SIN OBSERVACIONES	
8	1231	2	HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPÓSITOS	TANQUE DE DISTRIBUCION	SANTO DOMINGO S/N AMECAMECA SAN DIEGO HUICHUCALCO	SANTO DOMINGO HUICHUCALCO	MONTES COMUNALES	MONTES COMUNALES	MONTES COMUNALES	MONTES COMUNALES		\$56,629.00		TANQUE DE DISTRIBUCION DE AGUA	5/000	5/000	5/000	5/000	\$56,629.00	D	D	D	09/00/00	2023-07-28 09:01:38	9 años 5 meses	2	\$94.54	\$10,865.12	SIN OBSERVACIONES	
9	1233	2	HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPÓSITOS	CAJA DE ALMACENAMIENTO CHALMA 2	SANTA ISABEL CHALMA S/N AMECAMECA SANTA ISABEL CHALMA	SANTA ISABEL CHALMA	TERRENO COMUNAL	TERRENO COMUNAL	TERRENO COMUNAL	TERRENO COMUNAL		\$35,703.00		TERRENO COMUNAL	5/000	5/000	5/000	5/000	\$35,703.00	D	D	D	09/00/00	2023-07-28 09:01:38	9 años 5 meses	2	\$59.51	\$6,729.29	SIN OBSERVACIONES	
10	1233	2	HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPÓSITOS	CAJA DE ALMACENAMIENTO CHALMA 1	SANTA ISABEL CHALMA S/N AMECAMECA SANTA ISABEL CHALMA	SANTA ISABEL CHALMA	TERRENO COMUNAL	TERRENO COMUNAL	TERRENO COMUNAL	TERRENO COMUNAL		\$22,457.00		CAJA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA	5/000	5/000	5/000	5/000	\$22,457.00	D	D	D	09/00/00	2023-07-28 09:01:38	9 años 5 meses	2	\$37.42	\$4,250.41	SIN OBSERVACIONES	
11	1233	2	HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPÓSITOS	TANQUE DE DISTRIBUCION	LOMAS DE TLATZACO S/N AMECAMECA SAN FRANCISCO ZENIL-ACAPAN	SAN FRANCISCO ZENIL-ACAPAN	LOMAS DE TLATZACO	LUIS CARRANZA	JUAN JOSE MALTA	PABLO TENDRIG		\$41,539.21		TANQUE DE DISTRIBUCION DE AGUA	5/000	5/000	5/000	5/000	\$41,539.21	D	D	D	09/00/00	2023-07-28 09:01:38	9 años 5 meses	2	\$69.23	\$7,873.21	SIN OBSERVACIONES	
12	1231	2	HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPÓSITOS	TANQUE DE DISTRIBUCION	CERRO EJERAL S/N AMECAMECA ALDEA DE LOS REYES	ALDEA DE LOS REYES	CERRO EJERAL AGUA NUEVA	CALLE VICTORIA	CARRITERA A BUENOS	CERRO EJERAL AGUA NUEVA		\$29,335.30		TANQUE PARA DISTRIBUCION DE AGUA	5/000	5/000	5/000	5/000	\$29,335.30	D	D	D	09/00/00	2023-07-28 09:01:38	9 años 5 meses	2	\$48.80	\$5,524.80	SIN OBSERVACIONES	
13	1233	2	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPÓSITOS	CAJA DE DISTRIBUCION	AYUNTAMIENTO S/N AMECAMECA SAN PEDRO NEKAPA	SAN PEDRO NEKAPA	CARRITERA A TLAMACAS	JUAN PLAZO	JUAN PLAZO	AYUNTAMIENTO Y SR CASIANO SANCHEZ		\$45,119.14		CAJA DE CONCRETO CON MUJERES DE HERRA	5/000	5/000	5/000	5/000	\$45,119.14	D	D	D	09/00/00	2023-07-28 09:01:38	9 años 5 meses	2	\$76.20	\$8,497.45	SIN OBSERVACIONES	
14	1233	2	HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPÓSITOS	CAJA DE ALMACENAMIENTO TLAMACA	EL PUERTO S/N AMECAMECA SAN PEDRO NEKAPA	SAN PEDRO NEKAPA	TERRENO EJERAL	TERRENO EJERAL	TERRENO EJERAL	TERRENO EJERAL TLAMACA		\$14,971.18		TANQUE DE DISTRIBUCION DE AGUA	5/000	5/000	5/000	5/000	\$14,971.18	D	D	D	09/00/00	2023-07-28 09:01:38	9 años 5 meses	2	\$24.85	\$2,813.56	SIN OBSERVACIONES	
15	1233	2	HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPÓSITOS	TANQUE DE DISTRIBUCION	SAN DIEGO HUICHUCALCO S/N AMECAMECA SAN DIEGO HUICHUCALCO	SAN DIEGO HUICHUCALCO	SR AGUSTIN LARA	SR AGUSTIN LARA	ESCUELA PRIMARIA CUAUHTEMOC	SR AGUSTIN LARA		\$14,754.15		TANQUE DE DISTRIBUCION DE AGUA	5/000	5/000	5/000	5/000	\$14,754.15	D	D	D	09/00/00	2023-07-28 09:01:38	9 años 5 meses	2	\$24.54	\$2,776.70	SIN OBSERVACIONES	
16	1233	2	HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPÓSITOS	TANQUE DE ALMACENAMIENTO	SAN ANTONIO ZOTATZINGO S/N AMECAMECA SAN ANTONIO ZOTATZINGO	SAN ANTONIO ZOTATZINGO	CAMINO REAL A HUICHUCALCO	ESTEBAN MEJIA	VICENTE PADILLA	ESTEBAN MEJIA		\$68,781.90		TANQUE DE DISTRIBUCION DE AGUA	5/000	5/000	5/000	5/000	\$68,781.90	D	D	D	09/00/00	2023-07-28 09:01:38	9 años 5 meses	2	\$114.64	\$12,953.34	SIN OBSERVACIONES	
17	1233	2	HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPÓSITOS	TANQUE DE REGULACION	SAN ANTONIO ZOTATZINGO S/N AMECAMECA SAN ANTONIO ZOTATZINGO	SAN ANTONIO ZOTATZINGO	ARTEMIO MARTINEZ	MARIA ESTEBAN PERALTA	LUIS	EMILIO PEREZ		\$795,311.26		TANQUE DE REGULACION	5/000	5/000	5/000	5/000	\$795,311.26	D	D	D	09/00/00	2023-07-28 09:01:38	9 años 5 meses	2	\$1,125.52	\$149,763.61	SIN OBSERVACIONES	
18	1233	2	HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPÓSITOS	TANQUE DE ALMACENAMIENTO	AMECAMECA S/N AMECAMECA AMECAMECA	AMECAMECA	ANARODRIGUEZ RODRIGUEZ	CAMINO AL SALTO	CAMINO AL SALTO	ARTURO GUINERANA		\$146,500.00		TANQUE DE ALMACENAMIENTO	5/000	5/000	5/000	5/000	\$146,500.00	A	D	D	09/00/00	2023-07-28 09:01:38	9 años 5 meses	2	\$244.17	\$27,500.85	SIN OBSERVACIONES	
19	1233	2	HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPÓSITOS	TANQUE DE REGULACION	AMECAMECA S/N AMECAMECA AMECAMECA	AMECAMECA	VEREDA A SANTA FE	PARQUE NACIONAL	CAMINO AL SACRIFICIO	PARQUE NACIONAL		\$1,536,507.99		TANQUE DE REGULACION	5/000	5/000	5/000	5/000	\$1,536,507.99	D	D	D	09/00/00	2023-07-28 09:01:38	9 años 5 meses	2	\$2,500.85	\$288,375.59	SIN OBSERVACIONES	
20	1233	7	EDIFICIOS HABITACIONALES - BODEGAS	MERCADO SACRIFICIO	AVENIDA CUAUHTEMOC S/N AMECAMECA AMECAMECA	AMECAMECA	SR VICENTE E. GUTIERREZ	CAMINO AL SACRIFICIO	AV. CUAUHTEMOC	PROPIEDAD PRIVADA FANTAS FABRICA DE AGUACALLOS		\$800,000.00		MERCADO	5/000	5/000	5/000	5/000	\$800,000.00	D	D	D	09/00/00	2023-07-28 09:01:38	9 años 5 meses	2	\$1,333.53	\$158,000.00	SIN OBSERVACIONES	

\$4,914,947.28

\$4,914,947.28

2022-2024
OPDAAS
 DIRECCION GENERAL
 Amecameca de Juárez, Estado de México

ARQ. RAUL MUÑOZ SANCHEZ
 DIRECTOR GENERAL

LIC. EDWIN EFRAÍN RAMÍREZ SEGOVIA
 TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

LIC. JESÚS SILVA ORTIZ
 GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

ADMINISTRACION Y FINANZAS