Cuenta Pública 2025
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

1.- Nombre de la Entidad Municipal: **OPDAAS AMECAMECA**
2.- Número: **2010**

3.-

MUNICIPIO	
ODAS	X
DIF	
IMCUFIDE	
OTROS	

4.- FECHA: **31 DE DICIEMBBRE DEL 2025**

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6		7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24	25				26
							MEDIDAS Y COLINDANCIAS															PÓLIZAS				DEPRECIACIÓN				
NUM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE	SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	TIPO	NÚMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	ACUMULADA	COMENTARIOS
1	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	EL PEDREGAL	SAN DIEGO HUEHUECALCO	SAN DIEGO HUEHUECALCO AMECAMECA	23.08 CAMINO A SAN PEDRO NEXAPA	488.92 LUIS CONTANTINO	19.45 PARCELA NO. 103	486.58 PARCELA NO. 101	506.00	0.00	01/06/2002	$7,000.00	TERRENO	0	0	0	0	$7,000.00	DONACION	CH	22	20/10/2001	27/01/2018	0	2	0.00	0.00	SIN OBSERVACIONES
2	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CAJA DE ALMACENAMIENTO EL CALVARIO	ALDEA DE LOS REYES SAN FRANCISCO ZENTLALPAN	FRANCISCO ZENTLALPAN AMECAMECA	20 METROS CON TEOFILO PEREZ TABLEROS	20 METROS CON PASEO DE SERVIDUMBRE	16 METROS CON TEOFILO PEREZ TABLEROS	16 METROS CON TEOFILO PEREZ TABLEROS	320.00	0.00	01/06/2002	$176,000.00	COLOCACION DE TANQUE ELEVADO	0	11929 17/11/2023	0	010 30 079 85 00 0000	$176,000.00	COMPRA	CH	2	20/01/2023	31/01/2023	0	2	0.00	0.00	SIN OBSERVACIONES
3	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TETITLA	SOR JUANA INES DE LA CRUZ S/N LOTE 2 ALDEA DE LOS REYES	ALDEA DE LOS REYES AMECAMECA	20.00 METROS CON LOTE UNO	20.00 METROS CON SUCESION TESTAMENTARIA DE FELIPE SANDOVAL CASTILLO	13.46 METROS CON AREA DE USO COMUN SEGUNDO TRAMO 10 METROS CON LOTE 7	23.46 METROS CON SUCESION TESTAMENTARIA DE FELIPE SANDOVAL CASTILLO	469.20	0.00	01/06/2002	$769,483.15	CAJA DE AGUA Y OTROS	0	3998 25/04/2024	0	010 30 093 14 01 0002	$769,483.15	DONACION	CH	6	25/04/2024	14/07/2024	0	2	0.00	0.00	SIN OBSERVACIONES
4	1233	2	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPOSITOS	CAJA DE ALMACENAMIENTO	PARAJE EL SALTO	AMECAMECA	28" 50 LA CASCADA CENTRO VITAL	15"50 PADRE ANTONIO CABRERA	MONTES COMUNALES	LA CASTAÑEDA	516.60	516.60	01/06/2002	$130,623.00	CAJA DE AGUA	0	0	0	0	$130,623.00	DONACION	D	1-A	28/04/2001	27/01/2018	0	2	0.00	0.00	SIN OBSERVACIONES
5	1233	2	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPOSITOS	CAJA DE ALMACENAMIENTO SERPENTIN	PARAJE EL SALTO	AMECAMECA	CENTRO VITAL	TERRENO COMUNAL	CAMINO REAL	CENTRO VITAL	110.25	110.25	01/06/2002	$82,203.00	CAJA DE AGUA	0	0	0	0	$82,203.00	DONACION	D	1-A	16/01/2001	27/01/2018	0	2	0.00	0.00	SIN OBSERVACIONES
6	1233	2	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPOSITOS	CAJA DE DISTRIBUCION COAPEXCO	PARAJE COAPEXCO	AMECAMECA	CENTRO VITAL	TERRENO COMUNAL	CAMINO REAL	CENTRO VITAL	110.25	110.25	01/06/2002	$72,204.00	CAJA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA	0	0	0	0	$72,204.00	DONACION	D	1-A	16/01/2001	27/01/2018	0	2	0.00	0.00	SIN OBSERVACIONES
7	1233	2	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPOSITOS	CAJA DE DISTRIBUCION LAS HUERTAS	PARAJE LAS HUERTAS	AMECAMECA	PROPIEDAD FEDERAL	PROPIEDAD FEDERAL	CENTRO VITAL	CENTRO VITAL	80.00	80.00	01/06/2002	$69,825.00	CAJA DE AGUA	0	0	0	0	$69,825.00	DONACION	D	1-A	16/01/2001	27/01/2018	0	2	0.00	0.00	SIN OBSERVACIONES
8	1233	2	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPOSITOS	TANQUE DE DISTRIBUCION	SANTIAGO CUAHTENCO	SANTIAGO CUAHTENCO AMECAMECA	MONTES COMUNALES	MONTES COMUNALES	MONTES COMUNALES	MONTES COMUNALES	108.00	108.00	01/06/2002	$56,629.00	TANQUE DE DISTRIBUCION DE AGUA	0	0	0	0	$56,629.00	DONACION	D	1-A	16/01/2001	27/01/2018	0	2	0.00	0.00	SIN OBSERVACIONES
9	1233	2	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPOSITOS	CAJA DE ALMACENAMIENTO CHALMA 2.	SANTA ISABEL CHALMA	SANTA ISABEL CHALMA AMECAMECA	TERRENO COMUNAL	TERRENO COMUNAL	TERRENO COMUNAL	TERRENO COMUNAL	38.50	38.50	01/06/2002	$35,703.00	CAJA DE AGUA	0	0	0	0	$35,703.00	DONACION	D	1-A	16/01/2001	27/01/2018	0	2	0.00	0.00	SIN OBSERVACIONES

10	1233	2	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPOSITOS	CAJA DE ALMACENAMIENTO CHALMA 1	SANTA ISABEL CHALMA	SANTA ISABEL CHALMA AMECAMECA	TERRENO COMUNAL	TERRENO COMUNAL	TERRENO COMUNAL	TERRENO COMUNAL	33.00	33.00	01/06/2002	$22,457.00	CAJA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA	0	0	0	0	$22,457.00	DONACION	D	1-A	16/01/2001	27/01/2018	0	2	0.00	0.00	SIN OBSERVACIONES
11	1233	2	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPOSITOS	TANQUE DE DISTRIBUCION	LOMAS DE TLAYIXCO SAN FRANCISCO ZENTLALPAN	SAN FRANCISCO ZENTLALPAN AMECAMECA	LOMAS DE TLAYIXCO	LUIS CARRANZA	JUAN JOSE MEZA	PABLITO TENORIO	51.00	51.00	01/06/2002	$41,539.21	TANQUE DE DISTRIBUCION DE AGUA	0	0	0	0	$41,539.21	DONACION	D	1-A	16/01/2001	27/01/2018	0	2	0.00	0.00	SIN OBSERVACIONES
12	1233	2	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPOSITOS	TANQUE DE DISTRIBUCION	CERRO EJIDAL ALDEA DE LOS REYES	ALDEA DE LOS REYES AMECAMECA	CERRO EJIDAL AGUA MUERTA	CALLE VICTORIA	CARRETERA A MEXICO	CERRO EJIDAL AGUA MUERTA	66.00	66.00	01/06/2002	$29,335.30	TANQUE PARA DISTRIBUCIÓN DE AGUA	0	0	0	0	$29,335.30	DONACION	D	1-A	16/01/2001	03/02/2018	0	2	0.00	0.00	SIN OBSERVACIONES
13	1233	2	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPOSITOS	CAJA DE DISTRIBUCION	SAN PEDRO NEXAPA	SAN PEDRO NEXAPA AMECAMECA	CARRETERA A TLAMACAS	JUAN PLAZAS	JUAN PLAZA	CALLE AYUNTAMIENTO Y Y SR. CASIANO GARCIA	59.75	59.75	01/06/2002	$45,119.14	CAJA DE CONCRETO CON MUROS DE PIEDRA	0	0	0	0	$45,119.14	DONACION	D	1-A	16/01/2001	27/01/2018	0	2	0.00	0.00	SIN OBSERVACIONES
14	1233	2	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPOSITOS	CAJA DE ALMACENAMIENTO TLAMAYA	EL PUEBLO SAN PEDRO NEXAPA	SAN PEDRO NEXAPA AMECAMECA	TERRENO EJIDAL TLAMAYA	TERRENO EJIDAL	TERRENO EJIDAL	TERRENO EJIDAL TLAMAYA	16.81	16.81	01/06/2002	$14,971.18	CAJA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA	0	0	0	0	$14,971.18	DONACION	D	1-A	16/01/2001	03/02/2018	0	2	0.00	0.00	SIN OBSERVACIONES
15	1233	2	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPOSITOS	TANQUE DE DISTRIBUCION HUEHUECALCO	SAN DIEGO HUEHUECALCO	SAN DIEGO HUEHUECALCO AMECAMECA	SR. AGUSTIN LARA	SR. AGUSTIN LARA	ESCUELA PRIMARIA CUAUHTEMOC	SR. AGUSTIN LARA	16.00	16.00	01/06/2002	$14,754.15	TANQUE DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA	0	0	0	0	$14,754.15	DONACION	D	1-A	16/01/2001	03/02/2018	0	2	0.00	0.00	SIN OBSERVACIONES
16	1233	2	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPOSITOS	TANQUE DE ALMACENAMIENTO	SAN ANTONIO ZOYATZINGO	SAN ANTONIO ZOYATZINGO AMECAMECA	CAMINO REAL A HUEHUECALCO	ESTEBAN MEJIA	VICENTE PADILLA	ESTEBAN MEJIA	128.14	128.14	01/06/2002	$68,781.90	TANQUE DE ALMACENAMIENTO	0	0	0	0	$68,781.90	DONACION	D	1-A	16/01/2001	03/02/2018	0	2	0.00	0.00	SIN OBSERVACIONES
17	1233	2	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPOSITOS	TANQUE DE REGULACIÓN	SAN ANTONIO ZOYATZINGO	SAN ANTONIO ZOYATZINGO AMECAMECA	ARTEMIO MARTINEZ	MARIA ESTEBAN PERALTA	LUIS	EMILIO PAEZ	129.96	129.26	01/06/2002	$795,311.26	TANQUE DE REGULACIÓN	0	0	0	0	$795,311.26	DONACION	D	8	16/01/2001	03/02/2018	0	2	0.00	0.00	SIN OBSERVACIONES
18	1233	2	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPOSITOS	TANQUE DE ALMACENAMIENTO TEPEYECATO	AMECAMECA	AMECAMECA	ANA RODRIGUEZ RODRIGUEZ	CAMINO AL SALTO	CAMINO AL SALTO	ARTURO QUINTANA	1,465.63	676.00	01/06/2002	$146,500.00	TANQUE DE ALMACENAMIENTO	0	0	0	0	$146,500.00	DONACION	D	1-A	16/01/2001	29/01/2018	0	2	0.00	0.00	SIN OBSERVACIONES
19	1233	2	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPOSITOS	TANQUE DE REGULACION EL CERRO SACROMONTE	AMECAMECA	AMECAMECA	VEREDA A SANTA ELENA	PARQUE NACIONAL	CAMINO AL SACROMONTE	PARQUE NACIONAL	100.00	100.00	01/06/2002	$1,536,507.99	TANQUE DE REGULACION	0	0	0	0	$1,536,507.99	DONACION	D	1-A	16/01/2001	27/01/2018	0	2	0.00	0.00	SIN OBSERVACIONES
20	1233	7	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - MERCADOS	MERCADO SACROMONTE	AVENIDA CUAUHTEMOC	AMECAMECA	SR. VICENTE E. GUTIERREZ	CAMINO AL SACROMONTE	AV. CUAUHTEMOC	PROPIEDAD PRIVADA (ANTES FABRICA DE ADOCRETO)	2,954.00	2,954.00	01/06/2002	$800,000.00	MERCADO	0	0	0	0	$800,000.00	DONACION	D	1-A	16/01/2001	27/01/2018	0	2	0.00	0.00	SIN OBSERVACIONES
														$4,914,947.28						$4,914,947.28										

2025-2027
OPDAAS

ARQ. NANCY FRANCO PEREZ
DIRECTORA GENERAL

ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE AGUA POTABLE ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE AMECAMECA

DIRECCIÓN GENERAL

2025-2027
OPDAAS

L.E.N.C. MARIA DEL PILAR ESTRADA MENDOZA
GERENTE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE AGUA POTABLE ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE AMECAMECA

GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

2025-2027
OPDAAS

LIC. EDWIN EFRAYN RAMIREZ SEGOVIA
TITULAR DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL

ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE AGUA POTABLE ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE AMECAMECA

ÓRGANO INTERNO DE CONTROL